

01-42  
(Постановление Совета Министров  
СССР от 23.01.61 № 105 «О при-  
еме в эксплуатацию законченных  
строительством объектов»).

**А К Т**  
**ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМИССИЕЙ**



УТВЕРДИЛИ

6 декабря 1991 г.

Зав. упр. участка  
Васильев В.С.

А К Т

Государственная приемочная комиссия о приеме законченного строительства  
объекта в эксплуатацию  
от 4 декабря 1991 г. Д. Пова

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением №  
др.) от 1991 г. №  
исполкомом Яв-Годьинского райсовета

в составе:

зам. пред. исполкома по стр-ву Зиробокосов В.И.  
председателя

зав. Д. колхоза "Путь Ильича" - Перевосникова В.П.  
заказчика (застройщика)

зам. Детсада - Зиробокосов В.П.  
эксплуатационной организации

начальника ИСО Загребина С.И.  
генерального подрядчика

гла. врача СЭС - Бахенова А.Н.  
генерального проектировщика

начальника ИГН-Сироткина В.А.  
органов государственного санитарного надзора

исполкома районного Совета народных депутатов (по объектам производственного назначения)  
или органов госархстройконтроля, районного архитектора (по объектам жилищно-гражданского  
архитектора - Зиробокосов В.С.  
назначения)

технической инспекции труда соответствующего ЦК или совета профсоюза (по объектам произ-  
водственного назначения)

профсоюзной организации заказчика или эксплуатационной организации (по объектам производ-  
ственного назначения) или профсоюзной организации заказчика или соответствующего совета  
профсоюзов (по объектам жилищно-гражданского назначения)  
пред. профкома Коновалова В.Г.

финансирующей банка (по объектам производственного назначения)

органов по регулированию использования и охране вод системы Минводхоза СССР (по объектам  
производственного назначения)

Руководствуясь правилами, изложенными в главе СНиП III-3-81,

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком совместно с подрядчиком  
Объединения "Удмуртагропромстрой"

считать заказчиком и ответственным исполнителем

предъявлен к приемке в эксплуатацию Детский сад на 95 мест  
(указать наименование объекта и вид строительства)

по адресу: д. Горня, Пх-Большинского района  
(указать область, район, населенный пункт)

микрорайон, квартал, улицу, № дома (корпуса)

2. Строительство произведено на основании решения (приказа, постановления и др.) от  
к \_\_\_\_\_ 198 г. № \_\_\_\_\_  
(указать наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительных-монтажных работ (для объектов жилищно-гражданского назначения) от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 198 г. № \_\_\_\_\_

(указать наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком Як-Гольдшор МОО  
объединения "Удмуртагропротрой"  
(указать наименование и его ведомственную подчиненность)

выполнившим объектно-монтажные работы  
(указать вид работ)

и субподрядными организациями "Удмуртагропротроймонтаж" - санитарно-технические  
работы  
(указать все организации)

ведомственную подчиненность и виды работ, выполняемые каждой организацией, при числе

организаций более трех перечисль их указать в приложениях к настоящему акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком  
"Удмуртагропротрой"  
(указать наименование и его ведомственную подчиненность)

выполнившим рабочий проект  
(указать части или разделы документации)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_  
(указать все организации ведомств)

подчиненность и выполняемые части и разделы документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы ОИСОМ Як-Большинского РАПО  
(указать научно-исследовательское

и исполнительное организации, ведомственную подчиненность организаций, тематику исходных данных)

6. Строительство объекта осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно  
применяемому) т.п. В 214-1-360.83  
(указать № проекта, №№ серий ТП для индивидуального проекта по объектам

жилищно-гражданского назначения, указать наименование органа разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена \_\_\_\_\_  
(указать наименование органа, утвердившего,

проектно-сметную документацию по объекту)

к \_\_\_\_\_ 198 г. № \_\_\_\_\_

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ Февраль 1989 г.  
(месяц, год)

окончание работ Декабрь 1991г. при продолжительности строительства (мес.):  
(месед. год)

по норме (или ПОС) \_\_\_\_\_ фактически \_\_\_\_\_

9. Государственной приемочной комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном главой СНиП III-3-81 (п. 4.17), перечисленная в приложении к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели по мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, провозной способности, количеству рабочих мест и т. п. (заполняется по всем объектам, кроме жилых домов, в единицах измерениях соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Наименование	Единица измерения	Показатели мощности, производительности и т. д.			
		по проекту		фактически	
		общая с учетом работ принятых	в т. ч. пустых помещений	общая	в т. ч. пустых помещений
Летопись жилья-сад	квост	95		95	

11. Выпуск продукции, предусмотренной проектом, в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период \_\_\_\_\_

(отметить факт начала выпуска продукции с указанием

объема).

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
А	Б	1	2
Общая полезная площадь	м <sup>2</sup>		
В т. ч. площадь балконов и террас	м <sup>2</sup>		
Количество этажей	единица		
Общий строительный объем	м <sup>3</sup>		
В т. ч. подземной части	м <sup>3</sup>		
Площадь встроенных помещений	м <sup>2</sup>		



Наименование	По проекту			Фактически		
	кв. м	площадь объект	наполь- ная	штукатур- ный	красоч- ная	красоч- ная
А	1	2	3	4	5	6
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырёхкомнатных и более						

12. Технологические и архитектурно-строительные решения Львовского кирпичного  
эксплуатации объекта данного в соответствии с данными  
документации по техническим условиям коммунальными

характеристикой объекта по возможности его реконструкции, капремонта, замены,  
основным материалам, конструкциям, материалам и технологическому оборудованию

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно  
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования. Перечень  
указанных актов приведен в приложении к настоящему акту.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,  
охране окружающей природной среды и экологической безопасности, предусмотренные проек-  
том

(Указать и выполнить мероприятия)  
Характеристика мероприятий приведена в приложении к настоящему акту.

14. Внесение наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теп-  
лоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения в связи обеспечением нормальной эксплуатации  
объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских  
эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему акту.

15. Все недостатки по предусмотренным проектом работам и дефекты, выявленные рабочими  
комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению территории и устройству верхнего слоя покрытия подъездных дорог  
и площадок на территории жилого дома (общественного, детского учреждения) разрешается выпол-  
нить в следующем сроки:

(указать наименование, количество, место, сроки, исполнителей, типа жилищного)

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации всего \_\_\_\_\_  
тыс. руб., в т. ч. строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ тыс. руб., оборудования, инстру-  
мента, инвентаря \_\_\_\_\_ тыс. руб.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию \_\_\_\_\_ тыс. руб.  
в т. ч. стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ тыс. руб., стоимость оборудования,  
инструмента, инвентаря \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Стоимость товарной продукции \_\_\_\_\_ тыс. руб., в т. ч. фактически оплаченной по актам рабо-  
чей комиссии \_\_\_\_\_ тыс. руб.

19. Экономический эффект от внедрения мероприятий подрядчика, удешевляющих строительство не сдаваемом в эксплуатацию объекте \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе по оплачиваемой товарной строительной продукции \_\_\_\_\_ тыс. руб.

20. На основе осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию объекта в натуре и ознакомления с соответствующей документацией определяются оценки:  
прогрессивности технологических решений (по жилым домам не заполняется) \_\_\_\_\_  
прогрессивности архитектурно-строительных решений (включая объемно-планировочное и по применению материалов и конструкций) \_\_\_\_\_  
качества строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_

(дать оценку качества строительно-монтажных работ)

### РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке детские ясли-сад на 95 мест

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Установить общую оценку качества строительства объекта \_\_\_\_\_

Приложение к акту:

1. Перечень субподрядных строительных, проектных, научно-исследовательских и изыскательских организаций.
2. Перечень документации, предъявленной Государственной приемочной комиссии.
3. Перечень актов о приеме оборудования после испытания и опробования.
4. Перечень мероприятий по охране труда, обеспечению пожаробезопасности, антисейсмичности, охране окружающей природной среды.
5. Перечень оценок качества строительно-монтажных работ.
6. Перечень справок городских эксплуатационных организаций.

Председатель государственной комиссии Виробохов Е.М. *(подпись)*

Члены государственной комиссии: Герасовичков В.К. *(подпись)*

Загребин С.М. *(подпись)*

Ежиков Л.Н. *(подпись)*

Сиротин В.А. *(подпись)*

Виробохова Э.П. *(подпись)*

Конюхов В.Г. *(подпись)*

Виробохова Е.С. *(подпись)*